

# Villa Sonnenschein 5 \*\*100m von der Ostsee entfernt\*\*

Ferienwohnung - Apartment

Heringsdorf (Seebad)



## Beschreibung

In der Puschkinstrasse gelegen, sehr ruhig mit viel Grün in der Umgebung, erwartet Sie die helle komfortable Ferienwohnung in der "Villa Sonnenschein". Der Weg ins Zentrum von Heringsdorf, mit Restaurants, Cafés, sowie Einkaufsmöglichkeiten und zur Seebrücke beträgt ca. 15 Gehminuten auf der Promenade. Fahrradabstellmöglichkeit hinter dem Haus sind vorhanden. Ein PKW Parkplatz befindet sich auf dem Grundstück. Dieser Parkplatz ist sehr eng. Zum feinsandigen Strand sind es ca. 100m.

## Wohnung 5





Dieses gemütliche Zwei-Zimmer-Appartement liegt in der 1. Etage und eignet sich für 2 Personen. Der Wohnraum ist mit einem Sofa, 2 Stühle mit Armlehne und Flachbild-TV ausgestattet. Die hochwertige Küche verfügt über 4-Platten-Ceran-Kochfeld, Backofen, Kühlschrank usw. Das Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und einem geräumigen Kleiderschrank ausgestattet. Im Bad (ohne Fenster) finden Sie Dusche, Waschtisch und WC. Eine Münzwaschmaschine befindet sich im Haus. Fahrradabstellmöglichkeit hinter dem Haus sind vorhanden.

Nach Buchung, ist es möglich bei der Verwalterin, Erstausrüstung Bettwäsche und Handtücher (Wäscheset 1) für 18,00€ pro Person oder Erstausrüstung Bettwäsche (Wäscheset 2) für 15,00€ pro Person zu buchen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 45 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

Nichtraucher: ja

Backofen: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Doppelbett, familienfreundlich, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Parkplatz

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Technik:** Kabel/Sat, TV - Flachbild

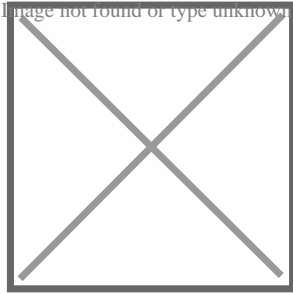
## Allgemeine Lageinformationen

Heringsdorf ist eines der 3 Kaiserbäder der Insel Usedom und hat die längste Seebrücke Deutschland mit verschiedenen

Restaurants, Imbiss und anderen Shoppingmöglichkeiten. Bis zur Seebrücke brauchen Sie nur ca 20 Minuten zu Fuß über die Promenade die sich von Bansin bis nach Swinemünde (Polen) erstreckt.

Bis zum feinsandigen Ostseestrand sind es knapp 100 Meter.

Der 2021 eröffnete Baumwipfelpfad ist nur 1 km von der Wohnung entfernt, die Ostseetherme befindet sich gerade mal 350 m. von Ihrer Ferienwohnung entfernt.



## Entfernungen

---

Arzt: 2 km	Autobahn: 63 km	Badestelle/Gewässer: 100 m	Bäcker: 1 km
Bahnhof: 650 m	Geldautomaten/Bank: 1.2 km	Bushaltestelle: 300 m	Flughafen: 15 km
Golfplatz: 5.4 km	Krankenhaus/Klinik: 35 km	Nachbar: 300 m	(Kur-)Park/Wald: 2 km
Radweg: 500 m	Restaurant: 190 m	Strand: 100 m	Supermarkt: 1 km
Therme: 350 m	Tourist-Information: 1.3 km	Zentrum: 1.2 km	

Objekt ID: 77269